

様式第4号（第4条・第5条関係）

契 約 結 果 表				
番 号	第 1 号	種 別	業務委託	
工事等の 内 容	工 事 等 名	令和4年度 庁舎ビル管理業務委託（長期継続契約）		
	工事等箇所	吉田町 住吉 地内		
	概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・設備保守管理業務 ・空調設備保守点検業務 ・空調自動制御機器保守点検業務 ・消防用設備保守点検業務 ・自動扉保守点検業務 ・建築物環境衛生管理業務 		
	発注担当課	吉田町役場 財政管理課		
契約関係	契 約 方 式	随意契約	見積書徴取日	令和3年3月30日
	契約相手方 商号又は名称	株式会社 東海ビルメンテナンス 静岡支店		
	契約相手方 住 所	静岡市葵区新通1丁9番6号		
	契 約 金 額	¥17,286,500-（年額）	契 約 日	令和4年4月1日
	着 手 日	令和4年4月1日	完了期日	令和7年3月31日
	随意契約の 相手方を選 定した理由	<p>本業務は、来庁者や職員が常時庁舎を快適に利用できる状況を確認するため、停電等の災害時においても昼夜を問わず設備機器保守管理体制が維持されていることが必要である。</p> <p>上記業者は、平成6年10月の庁舎完成以来本業務を受注し、庁舎の中枢部の設備機器保守管理体制を確立しており、この管理体制を維持することができる唯一の業者であるため、随意契約予定業者として選定した。</p>		
	適用法令：地方自治法施行令第167条の2第1項第2号			
変更契約 関 係	変 更 後 契 約 金 額		変 更 契 約 日	
	変 更 理 由			
	変 更 後 完 成（了）期日	年 月 日		