**第３　変更計画の設計説明書**

**１　計画変更の概要**

　⑴　事業の目的、内容、効果等計画変更及び変更理由（変更項目と理由を一覧にする。）を記載すること。

　⑵　将来計画がある場合には、それらとの関連を明記すること。

**２　土地利用計画の変更対照表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | 営業用施設 | 公共施設 | 公益的施設 | その他 | 合　　計 |
| 変更前 | 面　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 比　率 | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |
| 変更後 | 面　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 比　率 | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |

**３　分譲計画**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 区画数 | 最大区画面積 | 最小区画面積 |
| 変更前 |  | ㎡ | ㎡ |
| 変更後 |  | ㎡ | ㎡ |

**４　工事概要**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 種　　別 | | 変更前 | 変更後 | 備　考 |
| 土　工 | 切土量（㎥） | |  |  | 残土量　　　　㎥  残土の処理方法 |
| 盛土量（㎥） | |  |  |
| 擁　壁 | コンクリート  鉄筋 | 高さ  2ｍ～5ｍ  5ｍ以上 |  |  |  |
| 練石積造 | 高さ  2ｍ～5ｍ  5ｍ以上 |  |  |  |
| 道　路  （延長） | 幅　員　　4ｍ  　　　　　5ｍ  　　　　　6ｍ  　　　　　7ｍ | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 種　　別 | | 変更前 | 変更後 | 備　考 |
| 排水施設  （延長） | 暗渠工  〃  集水桝  盲暗渠 | |  |  |  |
| 災害防止施設 | 調整池 | 個　　所 |  |  |  |
| 容　　量 |  |  |  |
| ダム | 土えん堤 |  |  |  |
| ｺﾝｸﾘｰﾄ堤 |  |  |  |
| 水道施設 | 水　源 | |  |  |  |
| その他の施設 | プール  テニスコート  アーチェリー場  駐車場等 | |  |  |  |
| 管理施設 | 管理事務所  （規模・附帯施設） | |  |  |  |

　（注）　変更内容により、種別等を加除すること。

**５　その他**

　　実施計画書（設計説明書）の作成要領に定める事項について、変更対照表を作成し提出すること。