

様式第4号（第4条・第5条関係）

契 約 結 果 表				
番	号	第 5 6 号	種 別	業務委託
工事等の 内 容	工 事 名	平成26年度 社会資本整備総合交付金事業 吉田町営住宅松下団地A棟外壁塗装及び屋上防水改修工事設計業務委託		
	工 事 箇 所	吉田町住吉37番地		
	概 要	設計業務一式		
	発注担当課	都市建設課		
契約関係	契 約 方 式	随意契約	見 積 書 徴 取 日	平成26年8月22日
	契約相手方 商号又は名称	有限会社 真田設計		
	契約相手方 住 所	静岡市葵区大岩3丁目19番15号		
	契 約 金 額	648,000 円	契 約 日	平成26年8月25日
	着 手 日	平成26年8月25日	完 了 期 日	平成26年11月21日
	随意契約の 相手方を選 定した理由	上記事業者は、町営住宅松下団地建設時に設計業務を請け負い、実施設計書及び実施設計図書等を作成しているため当住宅について熟知していることから、随意契約予定者として選定した。 適用法令：地方自治法施行令第167条の2第1項第2号		
変更契約 関 係	変 更 後 契 約 金 額	1,110,843 円	変 更 契 約 日	平成26年11月10日
	変 更 理 由	設計業務を進める過程において、外壁塗装の剥離や外壁・階段室内のクラック等が多数発見された。また、サッシ廻りのコーキングをはじめベランダ物干し部分や堅樋部分など外壁に設置された付属品についても想定以上に劣化が進んでいることが分かった。更に、屋上に設置された受水槽についても架台部分を含めサビや劣化が激しく耐震性も低いことが分かった。 防水性及び安全性を向上し施設の長寿命化を図るためには、これらの改修も含め一体として行うことが、更に効果的かつ効率的な施設の維持管理に繋がるとの判断から、当該作業に係る設計及び積算業務を追加したい。 また、これらの業務追加に伴い、履行期間についても当初の平成26年11月21日から平成26年12月22日に変更（延長）したい。		
	変 更 後 完成(了)期日	平成26年12月22日		