

令和 7 年 度

吉田町土地取得事業特別会計

歳入歳出決算書

(歳 入)

款	項
1 財産収入	
	1 財産運用収入
	2 財産売却収入
2 繰入金	
	1 繰入金
3 繰越金	
	1 繰越金
4 諸収入	
	1 預金利子
歳 入	合 計

土地取得事業特別会計

(決算書) 単位：円

予 算 現 額	調 定 額	収 入 済 額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予 算 現 額 と 収 入 済 額 と の 比 較
477,000	466,359	466,359	0	0	△10,641
475,000	466,359	466,359	0	0	△8,641
2,000	0	0	0	0	△2,000
15,000,000	111,496	111,496	0	0	△14,888,504
15,000,000	111,496	111,496	0	0	△14,888,504
1,000	0	0	0	0	△1,000
1,000	0	0	0	0	△1,000
1,000	216	216	0	0	△784
1,000	216	216	0	0	△784
15,479,000	578,071	578,071	0	0	△14,900,929

(歳 出)

款	項	予 算 現 額
1 総務費		15,479,000
	1 総務管理費	15,479,000
歳 出 合 計		15,479,000

土地取得事業特別会計

(決算書) 単位：円

支 出 済 額	翌 年 度 繰 越 額	不 用 額	予 算 現 額 と 支 出 済 額 と の 比 較
578,071	0	14,900,929	14,900,929
578,071	0	14,900,929	14,900,929
578,071	0	14,900,929	14,900,929

歳 入 総 額 578,071 円

歳 出 総 額 578,071 円

歳入歳出差引残額 0 円

令和 8 年 9 月 1 日 提 出

吉田町長 田 村 典 彦

歲入歲出事項別明細書

(歳入事項別明細書)

款	項	目	予 算 現 額					
			当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	継 続 費 及 び 繰 越 事 業 費 繰越財源充当額	計	節	
							区 分	金 額
1	財産収入		223,000	254,000	0	477,000		
	1	財産運用収入	221,000	254,000	0	475,000		
		1	利子配当金収入	221,000	254,000	0	475,000	
							1 利子及び配当金収入	475,000
	2	財産売却収入	2,000	0	0	2,000		
		1	不動産売却収入	2,000	0	2,000		
							1 土地売却収入	2,000
2	繰入金		15,000,000	0	0	15,000,000		
	1	繰入金	15,000,000	0	0	15,000,000		
		1	繰入金	15,000,000	0	15,000,000		
							1 土地開発基金繰入金	15,000,000
3	繰越金		1,000	0	0	1,000		
	1	繰越金	1,000	0	0	1,000		
		1	繰越金	1,000	0	1,000		
							1 前年度繰越金	1,000
4	諸収入		1,000	0	0	1,000		

土地取得事業特別会計

単位：円

調 定 額	収 入 済 額	不納欠損額	収入未済額	備 考
466,359	466,359	0	0	
466,359	466,359	0	0	
466,359	466,359	0	0	
466,359	466,359	0	0	基金利子 466,359
0	0	0	0	
0	0	0	0	
0	0	0	0	
111,496	111,496	0	0	
111,496	111,496	0	0	
111,496	111,496	0	0	
111,496	111,496	0	0	土地開発基金繰入金 111,496
0	0	0	0	
0	0	0	0	
0	0	0	0	
0	0	0	0	
216	216	0	0	

(歳入事項別明細書)

款	項	目	予 算 現 額					
			当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	繼 続 費 及 び 繰 越 事 業 費 繰越財源充当額	計	節	
							区 分	金 額
4	1 預金利子		1,000	0	0	1,000		
		1 預金利子	1,000	0	0	1,000		
						1 預金利子	1,000	
歳入合計			15,225,000	254,000	0	15,479,000		

土地取得事業特別会計

単位：円

調 定 額	収 入 済 額	不納欠損額	収入未済額	備 考
216	216	0	0	
216	216	0	0	
216	216	0	0	預金利子 216
578,071	578,071	0	0	

(歳出事項別明細書)

款項目	予 算 現 額						
	当 初	補 正	継続費及び	予 備 費	計	節	
	予 算 額	予 算 額	繰越事業費	支 出 及 び		区 分	金 額
			繰 越 額	流 用 増 減			
款 1 総務費	15,225,000	254,000	0	0	15,479,000		
項 1 総務管理費	15,225,000	254,000	0	0	15,479,000		
目 1 一般管理費	223,000	254,000	0	0	477,000		
						24 積立金	477,000
1-1 目 2 財産取得費	15,000,000	0	0	0	15,000,000		
						16 公有財産 購入費	15,000,000
1-1 目 3 繰出金	2,000	0	0	0	2,000		
						27 繰出金	2,000
歳出合計	15,225,000	254,000	0	0	15,479,000		

土地取得事業特別会計

単位：円

支出済額	翌年度繰越額			不用額	備 考
	継続費	繰越	事故		
	通次繰越	明許費	繰越		
578,071	0	0	0	14,900,929	
578,071	0	0	0	14,900,929	
466,575	0	0	0	10,425	
466,575	0	0	0	10,425	3 一般管理費 466,575 土地開発基金積立金 466,575
111,496	0	0	0	14,888,504	
111,496	0	0	0	14,888,504	3 財産取得費 111,496 用地先行取得 111,496
0	0	0	0	2,000	
0	0	0	0	2,000	3 繰出金 0
578,071				14,900,929	

実質収支に関する調べ

実質収支に関する調書

(単位：千円)

区		分	金	額
1	歳入総額			578
2	歳出総額			578
3	歳入歳出差引額			0
4	翌年度へ	(1)継続費通次繰越額		0
	繰り越す	(2)繰越明許費繰越額		0
	べき財源	(3)事故繰越し繰越額		0
		計		0
5	実質収支額			0
6	実質収支額のうち地方自治法 第233条の2の規定による基金繰入額			0

※千円未満切り捨てのため、差引額が合わない場合があります。

財産に関する調べ

土地開発基金及び土地取得事業特別会計の運用状況

(1) 令和7年度土地開発基金に関する土地、預金の受払状況

区 分		令和6年度末 現 在 高	令和7年度中増減高	
			増	減
土地 開発 基金	預 金	176,212,966	466,575	111,496
			0	—
			466,575	—
			—	111,496
土地 取得 事業 特別 会計	土 地	1,008,807,213	111,496	0
			111,496	—
			—	0
	預 金	0	578,071	578,071
		基金に 属する もの	0	111,496
			111,496	111,496
			0	0
		積立に 属する もの	0	466,575
		基金利子	466,359	466,359
		預金利子	216	216
		公債費	0	0
	小 計	1,008,807,213	689,567	578,071
合 計		1,185,020,179	1,156,142	689,567

単位:円

令和7年度末 現 在 高	備 考
176,568,045	預け先金融機関:ハイナン農協176,568,045円(普通預金)
	土地取得事業特別会計からの繰戻金
	土地取得事業特別会計からの積立金
	土地取得事業特別会計への繰出金
1,008,918,709	
	土地の取得
	一般会計等への土地売払
0	翌年度繰越金
0	(翌年度以降繰出金として基金へ繰り戻すもの)
	土地開発基金からの繰入金 ⇒ 財産取得費
	土地売払収入 ⇒ 土地開発基金への繰出金
0	(翌年度以降積立金として基金へ積み立てるもの)
	土地開発基金の利子 ⇒ 土地開発基金への積立金
	預金利子 ⇒ 土地開発基金への積立金
0	
1,008,918,709	
1,185,486,754	

(2)土地開発基金の状況

(単位:円)

積立年度	積立金	積立年度	積立金
昭 和 4 6 年 度	15,500,000	平 成 1 5 年 度	127,000
昭 和 4 8 年 度	13,488,000	平 成 1 6 年 度	11,000
昭 和 4 9 年 度	17,952,000	平 成 1 7 年 度	2,248
昭 和 5 3 年 度	20,000,000	平 成 1 8 年 度	3,000
昭 和 5 9 年 度	213,060,000	平 成 1 9 年 度	35,000
昭 和 6 0 年 度	257,000,000	平 成 2 0 年 度	266,000
昭 和 6 1 年 度	278,176,000	平 成 2 1 年 度	88,000
昭 和 6 2 年 度	219,275,000	平 成 2 2 年 度	35,000
昭 和 6 3 年 度	31,562,000	平 成 2 3 年 度	26,000
平 成 元 年 度	32,323,000	平 成 2 4 年 度	36,970
平 成 2 年 度	40,776,000	平 成 2 5 年 度	3,000
平 成 3 年 度	15,357,000	平 成 2 6 年 度	70,000
平 成 4 年 度	6,270,000	平 成 2 7 年 度	51,000
平 成 5 年 度	3,422,000	平 成 2 8 年 度	440,000
平 成 6 年 度	13,276,000	平 成 2 9 年 度	424,594
平 成 7 年 度	2,359,000	平 成 3 0 年 度	193,620
平 成 8 年 度	1,466,000	令 和 元 年 度	21,176
平 成 9 年 度	663,000	令 和 2 年 度	18,000
平 成 1 0 年 度	410,000	令 和 3 年 度	34,908
平 成 1 1 年 度	200,000	令 和 4 年 度	18,000
平 成 1 2 年 度	173,000	令 和 5 年 度	19,455
平 成 1 3 年 度	157,000	令 和 6 年 度	122,208
平 成 1 4 年 度	109,000	令 和 7 年 度	466,575
合 計			1,185,486,754

(3)令和7年度末基金現在高の内訳

(単位:円)

区 分	土 地	預 金	合 計
土 地 開 発 基 金	0	176,568,045	176,568,045
土地取得事業特別会計	1,008,918,709	0	1,008,918,709
合 計			1,185,486,754

(4) 令和6年度末土地残高

取得目的	所在	地積(㎡)	金額(円)	取得年度
西の坪公園用地	住吉5431-202外	11,282.01	400,965,492	補償含 H2～
吉田堤内工業団地	大幡1405-6 外	1,539.34	39,938,566	H4～
庁舎周辺整備用地	住吉73 外	1,743.58	154,069,205	補償含 H8～
小藤路公園用地	住吉1599-1 外	2,945.00	86,368,000	H8～
自転車駐車場用地	片岡2488-3	534.00	17,835,600	H9
大坪工場用地	川尻958-3 外	1,425.47	100,520,716	H9
住吉浜河原コミュニティ用地	住吉5437-14	251.00	5,647,500	H9
都市計画街路代替用地	住吉716-2	125.24	12,036,923	H9
川尻コミュニティ用地	川尻1640-1 外	443.63	13,226,660	H9
川尻前田2号線用地	川尻1643-3 外	200.62	6,173,595	H10～
ポケットパーク用地	片岡2226-9 外	157.22	15,722,000	H10
大幡川幹線用地	大幡784-1 外	114.00	3,032,400	H10
古川川尻用地	川尻3146-55	18.35	660,600	H11
西中線用地	川尻2156-12	13.62	498,492	H12
大幡川幹線用地	川尻3362 外	698.01	37,345,820	補償含 H12
東村ふれあい広場	片岡1618-1	91.00	4,104,100	補償含 H12
壱丁田1号線用地	住吉462-11 外	181.62	5,702,868	H14
図書館用地	片岡371-1	675.00	20,790,000	H14
北児童遊園北側駐車場用地	神戸2180-6 外	7.69	310,437	H15
道路後退部分用地	片岡2096-3 外	109.39	2,374,901	H15
庁舎前整備事業用地	住吉3-1	223.13	16,874,429	H15
道路後退部分用地	片岡2091-2 外	86.08	2,506,141	H16
さくら保育園建設用地	住吉1621-1 外	733.54	32,916,248	H15・H16・H17工事含
中央小学校用地	川尻762-3 外	162.00	2,427,640	H16
能満寺山公園用地	片岡2554-1 外	986.00	16,101,380	補償含 H23・H24
吉田I.C.周辺基盤整備事業用地	神戸1539-1 外	525.00	10,657,500	H30
合 計		25,271.54	1,008,807,213	

注 特別会計における土地の現在高については、取得時の価格、面積による。

(5) 令和7年度土地買収一覧

取 得 目 的	所 在	地 積(㎡)	金 額(円) (補償費等含む)	補償費等 (内書)
吉田I.C.周辺バスターミナル整備事業(第2期工)用地	神戸1545-1	6.16	111,496	
合 計		6.16	111,496	

(6) 令和7年度土地売却一覧

取 得 目 的	所 在	地 積(㎡)	金 額(円) (補償費等含む)	補償費等 (内書)
合 計		0.00	0	

(7) 令和7年度末土地残高

取 得 目 的	所 在	地 積(㎡)	金 額(円)	取 得 年 度
西の坪公園用地	住吉5431-202外	11,282.01	400,965,492	補償含 H2～
吉田堤内工業団地	大幡1405-6 外	1,539.34	39,938,566	H4～
庁舎周辺整備用地	住吉73 外	1,743.58	154,069,205	補償含 H8～
小藤路公園用地	住吉1599-1 外	2,945.00	86,368,000	H8～
自転車駐車場用地	片岡2488-3	534.00	17,835,600	H9
大坪工場用地	川尻958-3 外	1,425.47	100,520,716	H9
住吉浜河原コミュニティ用地	住吉5437-14	251.00	5,647,500	H9
都市計画街路代替用地	住吉716-2	125.24	12,036,923	H9
川尻コミュニティ用地	川尻1640-1 外	443.63	13,226,660	H9
川尻前田2号線用地	川尻1643-3 外	200.62	6,173,595	H10～
ポケットパーク用地	片岡2226-9 外	157.22	15,722,000	H10
大幡川幹線用地	大幡784-1 外	114.00	3,032,400	H10
古川川尻用地	川尻3146-55	18.35	660,600	H11
西中線用地	川尻2156-12	13.62	498,492	H12
大幡川幹線用地	川尻3362 外	698.01	37,345,820	補償含 H12
東村ふれあい広場	片岡1618-1	91.00	4,104,100	補償含 H12
壱丁田1号線用地	住吉462-11 外	181.62	5,702,868	H14
図書館用地	片岡371-1	675.00	20,790,000	H14
北児童遊園北側駐車場用地	神戸2180-6 外	7.69	310,437	H15
道路後退部分用地	片岡2096-3 外	109.39	2,374,901	H15
庁舎前整備事業用地	住吉3-1	223.13	16,874,429	H15
道路後退部分用地	片岡2091-2 外	86.08	2,506,141	H16
さくら保育園建設用地	住吉1621-1 外	733.54	32,916,248	H15・H16・H17工事含
中央小学校用地	川尻762-3 外	162.00	2,427,640	H16
能満寺山公園用地	片岡2554-1 外	986.00	16,101,380	補償含 H23・H24
吉田I.C.周辺基盤整備事業用地	神戸1539-1 外	525.00	10,657,500	H30
吉田I.C.周辺バスターミナル整備事業 (第2期工)用地	神戸1545-1	6.16	111,496	R7
合 計		25,277.70	1,008,918,709	

注 特別会計における土地の現在高については、取得時の価格、面積による。

