

吉田町公共施設個別施設計画

令和2年2月
(令和8年3月改訂)

目 次

1	目的と位置づけ	1
	(1) 策定の目的	
	(2) 計画の位置づけ	
2	計画の基本事項	2
	(1) 対象施設	
	(2) 計画期間	
	(3) 計画された事業の進め方	
3	公共施設の長寿命化の方針	3
	(1) 目標使用年数	
	(2) 予防保全への転換	
	(3) 予防保全による維持管理	
	(4) 事後保全による維持管理を行う施設	
	(5) 更新等の優先順位	
	(6) 事業費の平準化	
4	各施設の改修等の計画	6

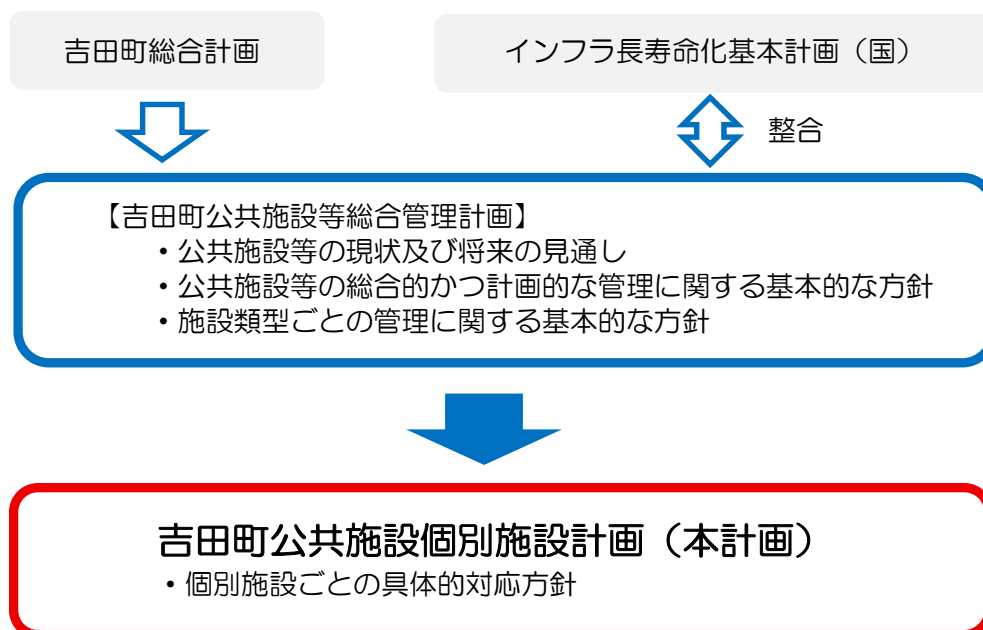
1 目的と位置づけ

(1) 策定の目的

この「吉田町公共施設個別施設計画」は、平成29年3月に策定した「吉田町公共施設等総合管理計画」(以下「総合管理計画」という。)に基づき、財政負担の軽減・平準化を目指していくため、保有する公共施設等を有効活用しつつ、計画的な保全による施設の長寿命化を図るための取組(公共施設等マネジメント)を一層推進していくものであり、本町の施設ごとの対応方針を定める個別施設計画として策定し、公共施設の長寿命化の具体的な取組を町全体で推進することを目的とします。

(2) 計画の位置づけ

本計画は、国のインフラ長寿命化基本計画の行動計画として策定した総合管理計画の目標や方針を実現するために、個別施設ごとの具体的な対応方針を定める個別施設計画として位置づけられます。



2 計画の基本事項

(1) 対象施設

本計画の対象施設は、本町が保有する全ての公共施設とします。(ただし、上水道及び下水道特別会計は長寿命化計画を策定済みのため除くものとします。)

(2) 計画期間

本計画の計画期間は、メンテナンスサイクルや計画の実行性を考慮し、2020年度(令和2年度)から2029年度(令和11年度)までの10年間とします。

なお、2025年度(令和7年度)に中間見直しを行いました。本町を取り巻く社会経済情勢の変化等により、必要に応じて適宜見直しを行っていくものとします。

(3) 計画された事業の進め方

本計画策定後、計画に位置づけられた事業は、実施計画上への位置づけや、個別の事業費精査を経て予算確定するものとします。また、地方債や国等の補助金、交付金等を積極的に活用して実施します。

3 公共施設の長寿命化の方針

(1) 目標使用年数

目標とする使用年数は、「建築物の耐久計画に関する考え方」((社)日本建築学会)の目標耐用年数の定め方を参考として鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄骨造の建築物については、原則として80年、木造の建築物については、50年と設定します。

建築物の更新時期は、物理的劣化により構造躯体などが使用できなくなった時点、あるいは社会的情勢の変化により建築物が持つ機能が要求された性能を満たせなくなる時点などが考えられますが、目標使用年数を設定することにより、中長期的な視点で長寿命計画を作成することが可能となります。

更に、建築物に何らかの不具合が発生した場合は、残りの使用年数に応じた適切な改修方法を選択することで、無駄な経費を削減し、ライフサイクルコストの低減につなげます。

また、改築や改修の周期が長くなることから、財政負担も軽減されます。ただし、既存建築物の中には、簡易な構造等で建築されているものもあり、80年を目指すことが現実的でないものもあります。この場合は、ライフサイクルコストなどを比較し、目標使用年数を検討します。

(2) 予防保全への転換

建築物は定期的に点検を行い、劣化状況を把握し、修繕の時期を予測して適切な時期に実施することにより、初めて長期にわたり安全性を確保しながら使用することができます。

このためには、不具合が発生してから修繕や更新等を実施する「事後保全」から計画的、予防的に修繕や更新などの保全を実施する「予防保全」に転換する必要があります。予防保全によって建物の機能を維持することにより、安全・安心な状態で町民サービスを提供することにつながります。

予防保全を推進するためには、故障や不具合の兆候を早期に発見することが重要であるため、施設管理者は、日常点検や定期点検を適切に実施し、点検結果から施設の劣化状況を把握しておく必要があります。

また、目標使用年数の実現のためには、予防保全の考えに基づいた適切な維持管理が必要となります。計画的に予防保全を実施することで建物を長寿命化し、安全性を確保しつつトータルコストの削減を目指すこととします。

(3) 予防保全による維持管理

① 修繕

予防保全では、点検結果等から劣化状況を把握し、修繕を計画的に実施することにより建物の性能や機能を維持するものとします。

機能停止により建築物の寿命、機能維持又は利用者の安全性に影響する箇所において、診断や点検の結果を注視し、機能停止の発生前に、劣化や不具合の兆候に応じて計画的に対応し、劣化状況、改修履歴等から改修範囲や内容を決定します。

《想定される内容》

< 建築 >

- ・ 屋根等防水改修（シーリング打替等）・屋根等塗装
- ・ 外壁改修（張替、塗装、シーリング打替等）

< 設備 >

- ・ 電気設備（受変電設備等）、機械設備（空調設備等）、給水設備の部分的な改修、部品交換等

② 大規模改修

予防保全の観点から、修繕に加えて建物の機能維持及び利用者の安全性確保のため、目標使用年数の中間となる概ね40年（木造は25年）を目安に長寿命化のための大規模改修を実施します。

また、実際の大規模改修の実施の時期、内容等は事前の点検や診断に基づいて判断するものとし、実施する場合は各種補助制度を可能な限り活用して町の財政負担の軽減を図るとともに、将来計画を考慮した適正な規模、仕様とし、省エネルギー、ユニバーサルデザインに配慮した内容とします。

なお、建物の機能維持や安全性の確保に支障を来す場合には改修計画前であっても適切な対応を行うこととします。

《想定される内容》

< 建築 >

- ・ コンクリート躯体改修・天井改修・耐震補強
- ・ 屋根、外壁等の防水又は塗装の全面改修

< 設備 >

- ・ 電気設備（受変電設備等）、機械設備（空調設備等）、給水設備の全体更新

③ 詳細診断及び設計

長寿命化のための大規模改修を行う際、事前に建物の詳細な診断を実施するものとします。診断に当たっては、建築士等を有し、長寿命化のための専門的な診断が可能な業者を活用して棟ごとに劣化度判定を行い、ライフサイクルコストを考慮した上で効果的な長寿命化改修、建替え等の改善方針を決定します。

また、その診断結果に応じて大規模改修又は建替えの設計を行います。なお、詳細診断及び設計は、大規模改修又は建替えの実施予定年度の前年度を目安に実施します。

④ その他修繕

不具合が生じてから対応しても、建築物の寿命、機能維持又は利用者の安全性に影響が少ない箇所については、劣化の進行や機能停止の発生状況に応じて適宜対応します。

《想定される内容》

- ・建物内部壁補修、照明器具取替え、外構修繕等

(4) 事後保全による維持管理を行う施設

本町における公共施設のうち、倉庫や駐輪場など簡易な建物については、修繕が最小限に抑えられており、これらの建物を全て長寿命化するのは財政面からも非効率であることから、長寿命化すべき施設を絞り込むため、建物の延床面積が100㎡以下であり、かつ、設備機器が設置されていない建物については計画的な予防保全を行わず、事後保全の修繕又は更新のみを行うものとします。

(5) 更新等の優先順位

改修又は更新の実施については、防災面で拠点的役割を果たす施設や不特定多数の利用者がある施設を優先するとともに、修繕・改修履歴及び点検結果等による施設の劣化状況に応じて決定します。

(6) 事業費の平準化

計画的な予防保全の推進による事業費の平準化と併せ、計画段階において、同一年度に事業費が集中した場合は、限られた財源の中で改修等を実施するために時期を調整し、事業費の平準化を図ります。また、これまで改修が行われず、既に大規模改修の時期に到達している施設もあるため、築年数だけではなく、施設の重要度や劣化度などを踏まえ改修等の優先度を総合的に決定し、年度間の調整を図ります。

4 各施設の改修等の計画

公共施設の長寿命化の方針及び施設の老朽化の状況や改修履歴を踏まえ、2029年度（令和11年度）までの10年間の各施設の長寿命化改修の実績や更新の計画を次に示します。

2020年度（令和2年度）から2024年度（令和6年度）までは実績値、2025年度（令和7年度）は実績見込値、2026年度（令和8年度）から2029年度（令和11年度）までは計画値とし、そのうち修繕については、予防保全の観点から点検結果等に基づき計画的に実施するもののうち、経常経費で対応できない大規模な修繕（1千万円以上）を示します。

事業費について

施設の大規模改修や更新（建替え）費用は、以下の「公共施設等更新費用試算ソフト」の単価（「吉田町公共施設等総合管理計画」で採用した値）を採用し、事業費を算出しました。（ただし既存の長寿命化計画等に事業費が記載されている施設はその事業費を計上）このほか、事業実施の前年度に設計費として事業費の5%を計上しました。

総合管理計画分類	大規模改修（万円/㎡）	建設（万円/㎡）
町民文化系施設	25	40
社会教育系施設	25	40
スポーツ・レクリエーション系施設	20	36
学校教育系施設	17	33
子育て支援施設	17	33
保健・福祉施設	20	36
行政系施設	25	40
公営住宅	17	28
基盤施設	20	36

個別施設計画 事業費一覧

番号	施設 No.	名称	構造	代表 建築 年度	事業費 (単位: 千円)										計		
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029			
1	1	附属棟及び公用車駐車場	RC	1994	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	2	吉田町役場	SRC	1994	0	0	0	49,250	0	0	0	0	0	57,200	0	0	106,450
3	3	環状班話所	W	1971	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	4	住吉会館	RC	1983	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	5	住吉自治会倉庫	S	1982	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	6	神戸集落センター	RC	1981	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	7	大幡会館	S	1979	0	0	0	0	0	0	0	0	2,000	8,118	0	0	10,118
8	8	吉田団地集会所	S	1984	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	9	吉田公園用地倉庫	S	2007	0	0	0	0	0	0	440	0	0	0	0	0	440
10	10	浜丁会館	S	1979	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	11	プラント	S	1985	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	12	吉田町保健センター	RC	1983	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,716	14,099	5,479	21,294
13	13	吉田町消防団第1分団	S	2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	14	吉田町消防団第2分団	S	2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	15	吉田町消防団第3分団	S	2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	16	吉田町消防団第4分団	S	2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	17	町立住吉コミュニティ防災センター	RC	1993	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	18	総合障害者自立支援施設	RC	2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	19	神戸西会館	RC	1994	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	20	さくら保育園	W	2002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,036	20,706	0	21,742
21	21-1	旧すみれ保育園	S	1979	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	21-2	吉田町創業支援センター	S	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	22	すみれ保育園	RC	2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	23	さゆり保育園	S	2008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,000	60,000	0	63,000
24	24	わかば保育園	RC	2006	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	25	中央児童館	RC	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	26	住吉小学校区第1放課後児童クラブ	S	2006	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	27	住吉小学校区第2放課後児童クラブ	S	2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	28	自彊小学校区第1放課後児童クラブ	S	2007	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	29	自彊小学校区第2放課後児童クラブ	S	2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	30	中央小学校区第1放課後児童クラブ	S	2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	31	中央小学校区第3放課後児童クラブ	S	1990	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	51	神戸コミュニティ広場管理棟	S	2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	151	151
33	52	吉田町中央公民館	RC	1973	0	0	0	0	0	0	60,126	0	0	0	0	0	62,766
34	53	吉田町学習ホール	RC	1985	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21,615	192,324	365,270	579,209
35	54	吉田町総合体育館	RC	1981	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

個別施設計画 事業費一覧

番号	施設 No.	名称	構造	代表 建築 年度	事業費 (単位: 千円)															計
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029						
36	55	吉田町体育センター	RC	1982	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,325	63,250	0	69,575	
37	56	住吉小学校	RC	1978	0	0	0	0	0	0	1,144	0	0	0	0	47,635	50,061	50,605	149,445	
38	57	中央小学校	RC	1968	0	0	0	0	0	0	18,409	34,123	0	0	0	11,703	36,009	3,326	107,421	
39	58	自彙小学校	RC	1974	0	0	0	0	0	0	19,374	8,818	0	0	0	95,837	47,985	23,047	195,959	
40	59	吉田中学校	RC	1982	0	0	0	0	0	0	1,144	0	0	0	0	36,366	9,474	75,071	122,055	
41	60	ちいさな理科館	RC	2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
42	61	吉田町立図書館	SRC	1999	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
43	62	小藤路公園トイレ	RC	2003	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
44	63	松下団地	RC	1978	16,830	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,485	18,315	
45	64	大道公園トイレ	RC	1978	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
46	65	住吉団地	RC	1980	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
47	66	湯日川親水公園トイレ	RC	1999	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
48	67	西の宮公園トイレ	RC	1996	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
49	68	さくら団地	RC	1988	0	0	0	0	0	0	3,080	46,718	0	0	0	49,718	46,718	46,718	192,952	
50	69	松原団地	S	1970	0	0	0	10,168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,168	
51	70	川尻大道公園トイレ	RC	1994	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
52	71	青柳公園トイレ	RC	1997	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
53	72	第1排水機場	S	1972	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
54	73	第2排水機場	S	1973	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
55	74	大井川清流緑地トイレ	S	1999	0	0	0	605	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	605	
56	75	展望台小山城	RC	1986	0	5,500	92,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	97,500	
57	76	郷土資料館	S	1987	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,262	65,250	68,512	
58	77	小山城売店 (観光案内所)・トイレ	RC	1988	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
59	78	吉田海岸トイレ	RC	1996	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
60	79	温室 (園芸) 組合	W	1988	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
61	80	吉田漁港津波防災ステーション兼制御所	RC	2006	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
62	81	健康福祉センターはあとふる	SRC	1999	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63	82	北区いきいきセンター	S	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
64	83	テイサービスひまわりの家	S	1990	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,550	1,550		
65	84	高齢者人材活用センター	S	2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
66	85	防災公園管理棟	S	2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
67	86	吉田町役場倉庫 (旧自動交付機)	S	2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
68	87	吉田町水防センター	S	2021	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
69	88	吉田漁港多目的広場 公衆便所	RC	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
70	89	北児童館 (仮称)	S	2000	0	0	0	0	0	0	0	11,706	107,933	0	0	0	0	0	119,639	
		計			16,830	5,500	92,605	59,418	7,389	103,717	103,365	451,464	572,702	605,876	2,018,866					

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	附属棟及び公用車駐車場	施設分類	行政系施設	敷地面積	—
施設所管課	財政管理課	施設No.	1	年間維持管理費	380千円

(2) マネジメントの方向性

- 車庫、防災倉庫、書庫等：建物の機能維持及び利用者の安全性確保のため、大規模改修を実施する。実施後は計画的な修繕を行い長寿命化を図る。
- その他：簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う。

(3) 計画概要

- 車庫、防災倉庫、書庫等：R16に大規模改修

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
中型バス車庫、附属棟北側	事後保全	1994年	31年	事業種別 事業費											
延床面積(m ²)	38㎡			経過年	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
車庫、防災倉庫、書庫等	長寿命化	1994年	31年	事業種別 事業費											
延床面積(m ²)	469㎡			経過年	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
喫煙所及び役場職員専用駐輪場	事後保全	2008年	17年	事業種別 事業費											
延床面積(m ²)	30㎡			経過年	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
駐輪場	事後保全	1994年	31年	事業種別 事業費											
延床面積(m ²)	24㎡			経過年	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
延床面積(m ²)	-			事業種別 事業費											
延床面積(m ²)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	561㎡	事業費計													

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田町役場	施設分類	行政系施設	敷地面積	13,845.13㎡
施設所管課	財政管理課	施設No.	2	年間維持管理費	82,414千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 庁舎：建物の機能維持及び利用者の安全性確保のため、大規模改修を実施する。実施後は計画的な修繕を行い長寿命化を図る。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> 庁舎：R3、4にエレベーター改修、R16年に大規模改修 R9年に修繕（LED照明取替）
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
庁舎	長寿命化	1994年	31年	事業種別 事業費				エレベーター改修 49,250				LED照明取替 57,200			
延床面積(㎡)	6,508㎡			経過年	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
自動交付機	廃止	2013年	12年	事業種別 事業費											R5 防犯課 (No. 86) へ所管替
延床面積(㎡)	6㎡			経過年	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	6,508㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計			事業費計					49,250				57,200			

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	環境班詰所	施設分類	行政系施設	敷地面積	441.75㎡
施設所管課	都市環境課	施設No.	3	年間維持管理費	—

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> ・簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> ・計画期間中に予定している改修はない。
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
環境班詰所 (旧シルバー)	事後保全	1971年	54年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	50㎡			経過年	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	50㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計			事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	住吉会館	施設分類	町民文化系施設	敷地面積	-
施設所管課	総務課	施設No.	4	年間維持管理費	600千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> ・必要に依りて随時必要な修繕を行うが、建物の躯体部分に及ぶような大規模修繕は行なわない。 ・現施設が使用不能となった場合は、住吉区と十分に協議して対応策を定める。 ・町立のコミュニティ・センターとして更新しない。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> ・計画期間中に予定している改修はない。
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円											備考		
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029				
住吉会館	長寿命化	1984年	41年	事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)	612㎡			経過年	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3</										

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	住吉自治会倉庫	施設分類	行政系施設	敷地面積	605.85㎡
施設所管課	防災課	施設No.	5	年間維持管理費	—

(2) マネジメントの方向性

- 第一分団詰所建替えに伴い、旧建物を防災倉庫として住吉区自治会へ無償貸与している。
- 簡易な建物であり、不具合が生じた都度、住吉区自治会が修繕を行う。

(3) 計画概要

- 計画期間中に予定している改修はない。

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円													
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029	備考			
防災倉庫 (旧第一分団詰所)	事後保全	1982年	43年	事業種別 事業費														
延床面積(㎡)	101㎡			経過年	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
延床面積計	101㎡			事業費計														

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	神戸集落センター	施設分類	町民文化系施設	敷地面積	1,849.74㎡
施設所管課	総務課	施設No.	6	年間維持管理費	50千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> • 必要に依りて随時必要な修繕を行うが、建物の躯体部分に及ぶような大規模修繕は行なわない。 • 現施設が使用不能となった場合は、農業構造の改善及び農業生産の再編成を促進するために設置されていることを踏まえ、地域の状況を勘案し、地域住民と十分に協議して対応策を定める。 • 町立の集落センターとして更新しない。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> • 計画期間中に予定している改修はない。
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円											備考			
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029					
神戸集落センター	事後保全	1981年	44年	事業種別 事業費															
延床面積(㎡)	494㎡			経過年	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48					
自転車置き場	事後保全	1981年	44年	事業種別 事業費															
延床面積(㎡)	14㎡			経過年	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48					
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費															
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9					
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費															
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9					
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費															
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9					
延床面積(㎡)	508㎡			事業費計															

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	大幡会館	施設分類	町民文化系施設	敷地面積	2,581.00㎡
施設所管課	総務課	施設No.	7	年間維持管理費	100千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> ・大幡地区が新たに会館を建設する予定であるため、既存の会館は解体する。 ・町立のコミュニティセンターとして更新しない。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> ・R8に設計、R9に解体工事を実施
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円											備考							
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029									
大幡会館	廃止	1979年	46年	事業種別 事業費																			
延床面積(㎡)	184㎡			経過年	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50									
	-			事業種別 事業費																			
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9									
				事業種別 事業費																			
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9									
	-			事業種別 事業費																			
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9									
	-			事業種別 事業費																			
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9									
				事業種別 事業費																			
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9									
延床面積計	184㎡			事業費計							2,000	8,118											

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田団地集会所	施設分類	町民文化系施設	敷地面積	264.80㎡
施設所管課	総務課	施設No.	8	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

この施設は静岡県住宅供給公社から町に贈与されているが、本来町が贈与を受けるよりも、建設された経緯に係る地縁団体に帰属されるべきものであり、今後とも町で修繕することはせず、川尻区自治会又は管理組合が修繕を行わなくなった時点で解体する

(3) 計画概要

・計画期間中に予定している改修はない。

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
吉田団地集会所	廃止	1984年	41年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	87㎡			経過年	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	87㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	87㎡			事業費計											

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田公園用地倉庫	施設分類	基礎施設	敷地面積	10,970.00㎡
施設所管課	産業課	施設No.	9	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> ・R5 都市環境課から所管替
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> ・R7 台風15号により損壊したため解体工事を実施
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
保管倉庫	廃止	2007年	18年	事業種別 事業費						解体 440					
延床面積(㎡)	26㎡			経過年	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	26㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計		事業費計							440						

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	浜丁会館	施設分類	町民文化系施設	敷地面積	2,735.00㎡
施設所管課	総務課	施設No.	10	年間維持管理費	100千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> • 必要に依じて随時必要な修繕を行うが、建物の躯体部分に及ぶような大規模修繕は行なわない。 • 町立のコミュニティセンターとして更新しない。 • 現施設が使用不能になった場合は、川尻区と十分に協議して対応策を定める。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> • 計画期間中に予定している改修はない。
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円											備考		
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029				
浜丁会館	事後保全	1979年	46年	事業種別 事業費														
延床面積(㎡)	184㎡			経過年	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
延床面積(㎡)	184㎡			事業費計														

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	プラント	施設分類	行政系施設	敷地面積	677.59㎡
施設所管課	都市環境課	施設No.	11	年間維持管理費	137千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> ・簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> ・計画期間中に予定している改修はない。
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円											備考							
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029									
簡易詰所	事後保全	1985年	40年	事業種別 事業費																			
	40㎡			経過年	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44									
事務員詰所（更衣室）	事後保全	1965年	60年	事業種別 事業費																			
	13㎡			経過年	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64									
便所	事後保全	1965年	60年	事業種別 事業費																			
	6㎡			経過年	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64									
書庫	事後保全	1965年	60年	事業種別 事業費																			
	108㎡			経過年	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64									
防災倉庫	事後保全	1980年	45年	事業種別 事業費																			
	34㎡			経過年	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49									
倉庫	事後保全	1965年	60年	事業種別 事業費																			
	13㎡			経過年	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64									
物置	事後保全	1965年	60年	事業種別 事業費																			
	14㎡			経過年	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64									
延床面積計	209㎡		事業費計																				

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田町保健センター	施設分類	保健・福祉施設	敷地面積	7,131.00㎡
施設所管課	健康づくり課	施設No.	12	年間維持管理費	1,978千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 建物の機能維持及び利用者の安全性確保のため、大規模改修を実施する。実施後は、計画的な修繕を行い、長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R10以降に大規模改修を実施
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
保健センター	長寿命化	1984年	41年	事業種別 事業費								設計 1,716	大規模改修 14,099	大規模改修 5,479	
延床面積(㎡)				経過年	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計			事業費計									1,716	14,099	5,479	

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田町消防団第1分団	施設分類	行政系施設	敷地面積	739.48㎡
施設所管課	防災課	施設No.	13	年間維持管理費	50千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することにより長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R35に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
吉田町消防団第1分団	長寿命化	2013年	12年	事業種別											
延床面積(㎡)	227㎡			事業費	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	227㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6				

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田町消防団第2分団	施設分類	行政系施設	敷地面積	496.33㎡
施設所管課	防災課	施設No.	14	年間維持管理費	1,512千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することにより長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R35に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
吉田町消防団第2分団	長寿命化	2013年	12年	事業種別											
延床面積(㎡)	174㎡			事業費	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	174㎡	事業費計													

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田町消防団第3分団	施設分類	行政系施設	敷地面積	293.47㎡
施設所管課	防災課	施設No.	15	年間維持管理費	1,469千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することにより長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R36に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
吉田町消防団第3分団	長寿命化	2014年	11年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	174㎡			経過年	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	174㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6				

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田町消防団第4分団	施設分類	行政系施設	敷地面積	903.80㎡
施設所管課	防災課	施設No.	16	年間維持管理費	1,518千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することにより長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R36に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
吉田町消防団第4分団	長寿命化	2014年	11年	事業種別											
延床面積(㎡)	174㎡			事業費	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	174㎡	事業費計													

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	町立住吉コミュニティ防災センター	施設分類	行政系施設	敷地面積	14,356.75㎡
施設所管課	防災課	施設No.	17	年間維持管理費	173千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することにより長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R15に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
町立コミュニティ防災センター	長寿命化	1993年	32年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	350.47㎡			経過年	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	350㎡		事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	総合障害者自立支援施設	施設分類	保健・福祉施設	敷地面積	4,399.97㎡
施設所管課	福祉課	施設No.	18	年間維持管理費	4,453千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R32に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
総合障害者自立支援施設	長寿命化	2010年	15年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	969㎡			経過年	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	969㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計			事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	神戸西会館	施設分類	保健・福祉施設	敷地面積	637.72㎡
施設所管課	福祉課	施設No.	19	年間維持管理費	4,110千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R16に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
神戸西会館	長寿命化	1994年	31年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	332㎡			経過年	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	332㎡	事業費計													

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	さくら保育園	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	4,400.00㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	20	年間維持管理費	9,253千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R10に大規模改修を実施
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円											備考									
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029											
園舎	長寿命化	2002年	23年	事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)	1,218㎡			経過年	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	-			事業種別 事業費																					

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	旧すみれ保育園	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	650.80㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	21	年間維持管理費	1,620千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 現状、保育園として活用しておらず、今後も保育園として活用する見込みがないため使用用途の変更を検討する。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> 計画期間中に予定している改修はない。
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
園舎	長寿命化	1,979年	46年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	651㎡			経過年	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	651㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計			事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田町創業支援センター	施設分類	行政系施設	敷地面積	-
施設所管課	産業課	施設No.	21	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

- ・2017年に旧すみれ保育園校舎・園舎を企画課が増改築し、産業課が吉田町創業支援センターとして使用
- ・計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。

(3) 計画概要

- ・支援センター：R22に大規模改修

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
吉田町創業支援センター	長寿命化	2000年	25年	事業種別 事業費											
	88㎡			経過年	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	H29年 改修
吉田町創業支援センター (増築分)	事後保全	2017年	8年	事業種別 事業費											
	24㎡			経過年	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	-			事業種別 事業費											
	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積計	112㎡		事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	すみれ保育園	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	12,469.41㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	22	年間維持管理費	9,909千円

(2) マネジメントの方向性

- ・園舎：計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
- ・車庫1・2、消火栓ポンプ室：簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う。

(3) 計画概要

- ・園舎：R35に大規模改修

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
園舎	長寿命化	2013年	12年	事業種別 事業費											
	延床面積(㎡)			経過年	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
車庫1	事後保全	2013年	12年	事業種別 事業費											
	延床面積(㎡)			経過年	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
車庫2	事後保全	2013年	12年	事業種別 事業費											
	延床面積(㎡)			経過年	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
消火栓ポンプ室	事後保全	2013年	12年	事業種別 事業費											
	延床面積(㎡)			経過年	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	延床面積(㎡)			経過年											
	延床面積(㎡)			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	2,932㎡		事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	わかば保育園	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	5,245.00㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	24	年間維持管理費	12,589千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 園舎は計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R28に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
園舎	長寿命化	2,006年	19年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	1,396㎡			経過年	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	1,396㎡	事業費計													

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	中央児童館	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	3,000.00㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	25	年間維持管理費	3,444千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R22に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
本館	長寿命化	2000年	25年	事業種別											
	581㎡			事業費	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
	-			経過年											
				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				経過年											
				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				経過年											
				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				経過年											
				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				経過年											
延床面積計	581㎡	事業費計													

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	住吉小学校区第1放課後児童クラブ	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	27,351.43㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	26	年間維持管理費	667千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R28に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
クラブ室	長寿命化	2,006年	19年	事業種別											
延床面積(㎡)	99㎡			事業費	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	99㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積															

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	住吉小学校区第2放課後児童クラブ	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	794.37㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	27	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R4 1 に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
クラブ室	長寿命化	2018年	7年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	215㎡			経過年	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	215㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計			事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	自彊小学校区第1放課後児童クラブ	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	269.26㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	28	年間維持管理費	792千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R29に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
クラブ室	長寿命化	2007年	18年	事業種別											
延床面積(㎡)	99㎡			事業費	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	99㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)</															

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	自彊小学校区第2放課後児童クラブ	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	1,193.38㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	29	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R4Oに大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
クラブ室	長寿命化	2018年	7年	事業種別											
延床面積(㎡)	242㎡			事業費	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	-			経過年											
				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			経過年											
				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			経過年											
				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			経過年											
				事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	242㎡		事業費計	経過年											
延床面積計	242㎡		事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	中央小学校区第1放課後児童クラブ	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	1,150.30㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	30	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R40に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
クラブ室	長寿命化	2018年	7年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	242㎡			経過年	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	242㎡	事業費計													

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	中央小学校区第3放課後児童クラブ	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	797.25㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	31	年間維持管理費	1,486千円

(2) マネジメントの方向性

- ・クラブ室：計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
- ・自転車置き場：簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う。

(3) 計画概要

- ・クラブ室：R12に大規模改修

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
クラブ室	長寿命化	1990年	35年	事業種別 事業費										設計	
延床面積(㎡)	178㎡			経過年	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	151
自転車置き場	事後保全	1990年	35年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	9㎡			経過年	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	187㎡		事業費計											151	

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田町体育センター	施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設	敷地面積	8,743.42㎡
施設所管課	生涯学習課	施設No.	55	年間維持管理費	2,497千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> ・R7に体育施設の集約化に伴い閉鎖、R10に解体工事とする。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> ・R7集約に伴う閉鎖 ・R10解体工事（施設の集約化）
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円							備考						
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026		R9 2027	R10 2028	R11 2029			
体育センター	廃止	1982年	43年	事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)	1,247㎡			経過年	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
				事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
				事業種別 事業費														
延床面積 (㎡)	1,247㎡			事業費 計								6,325	63,250					

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	住吉小学校	施設分類	学校教育系施設	敷地面積	26,930.00㎡
施設所管課	学校教育課	施設No.	56	年間維持管理費	34,454千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画に沿った改修、修繕を行うことで長寿命化を図る。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> 校舎1：R10給水設備改修 校舎2：R9に屋根改修、R10給水設備改修 体育館：R26に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円										備考			
					R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11				
校舎1	長寿命化	1978年	47年	事業種別														耐震補強(H25) トイレ改修(H30) 給水設備は延床面積で按分
				事業費														
校舎2	長寿命化	1987年	38年	事業種別														トイレ改修(H30) 給水設備は延床面積で按分
				事業費														
体育館	長寿命化	2004年	21年	事業種別														
				事業費														
連絡廊下	事後保全	1978年	47年	事業種別														
				事業費														
連絡廊下	長寿命化	2004年	21年	事業種別														
				事業費														
LPG庫	事後保全	2004年	21年	事業種別														
				事業費														
延床面積(㎡)	5㎡			事業種別														
				事業費														

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	住吉小学校	施設分類	学校教育系施設	敷地面積	26,930.00㎡
施設所管課	学校教育課	施設No.	56	年間維持管理費	34,454千円

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
プール付属建物	長寿命化	1987年	38年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	82㎡			経過年	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
ポンプ室	事後保全	1978年	47年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	31㎡			経過年	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	
運動場便所	事後保全	1988年	37年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	12㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
雑庫	事後保全	1992年	33年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	10㎡			経過年	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
体育器具庫	事後保全	1971年	54年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	50㎡			経過年	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	
延床面積 計	7,955㎡	事業費 計					1,144					47,635	50,061	50,605	

事業費：千円

個別施設設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	中央小学校	施設分類	学校教育系施設	敷地面積	35,634.00㎡
施設所管課	学校教育課	施設No.	57	年間維持管理費	64,119千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画に沿った改修、修繕を行うことで長寿命化を図る。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> 校舎：R7にA棟/バルコニー改修工事、R7・8に給水設備改修工事、R10にB棟屋上防水改修工事 体育館：R24に大規模改修
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円											備考				
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029						
プール付属室	長寿命化	1992年	33年	事業種別																
	126㎡			事業費	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37						
運動場便所	長寿命化	1992年	33年	事業種別																
	15㎡			事業費	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37						
教室（3F）	長寿命化	1968年	57年	事業種別																トイレ改修(H26)
	4.870㎡			事業費	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61						
校舎	長寿命化	1990年	35年	事業種別																トイレ改修(H26)
	1,480㎡			事業費	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39						空調設備設計 空調設備は延床面積で按分
体育館	長寿命化	2002年	23年	事業種別																空調設備設計
	1,555㎡			事業費	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27						1,434
体育館と校舎との通路	長寿命化	2002年	23年	事業種別																
	95㎡			事業費	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27						

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	中央小学校	施設分類	学校教育系施設	敷地面積	35,634.00㎡
施設所管課	学校教育課	施設No.	57	年間維持管理費	64,119千円

(4) 事業費・スケジュール

事業費：千円

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
配膳室	長寿命化	1990年	35年	事業種別											
延床面積 (㎡)	25㎡			事業費	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	
延床面積 計	8,166㎡	事業費 計		経過年					3,851	18,409	34,123	11,703	36,009	3,326	

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	自彊小学校	施設分類	学校教育系施設	敷地面積	18,706.00㎡
施設所管課	学校教育課	施設No.	58	年間維持管理費	42,514千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画に沿った改修、修繕を行うことで長寿命化を図る。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> 校舎本館：R7にバルコニー改修、R8・9に受変電設備改修、R9・10に給水設備改修 校舎南館：R9・10に給水設備改修 体育館：R28に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円										備考			
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029				
プール付属棟外便所	長寿命化	1988年	37年	事業種別														
				事業費														
器具室（生活科倉庫）	事後保全	1992年	33年	事業種別														
				事業費	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41				
延床面積(㎡)	86㎡			事業種別														
				事業費	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37				
機械室（旧合併浄化槽）	事後保全	1975年	50年	事業種別														
				事業費	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54				
延床面積(㎡)	12㎡			事業種別														
				事業費	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40				
機械室（新合併浄化槽）	事後保全	1989年	36年	事業種別														
				事業費	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40				
教室（南館）	長寿命化	1981年	44年	事業種別														
				事業費	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48				
延床面積(㎡)	1,284㎡			事業種別														
				事業費	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025				
教室（本館）	長寿命化	1974年	51年	事業種別														
				事業費	898	898	898	898	898	898	898	898	898	898				
延床面積(㎡)	2,461㎡			事業種別														
				事業費	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55				

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	自彊小学校	施設分類	学校教育系施設	敷地面積	18,706.00㎡
施設所管課	学校教育課	施設No.	58	年間維持管理費	42,514千円

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
渡り廊下	長寿命化	1981年	44年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	62㎡			経過年	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	
体育館	長寿命化	2006年	19年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	1,682㎡			経過年	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	設備改修設計 1,819
体育器具庫	長寿命化	2006年	19年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	40㎡			経過年	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
延床面積計	5,663㎡	事業費計							898	19,374	8,818	95,837	47,985	23,047	

事業費：千円

個別施設設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田中学校	施設分類	学校教育系施設	敷地面積	41,326.00㎡
施設所管課	学校教育課	施設No.	59	年間維持管理費	58,366千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画に沿った改修、修繕を行うことで長寿命化を図る。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> 管理・教室棟：R11に給水設備改修 特別教室棟：R11に給水設備改修 技術棟：R9に屋上防水改修 体育館兼武道場：R17に大規模改修 プール附属建物：R12に大規模改修
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円												備考		
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029					
管理・教室棟	長寿命化	1985年	40年	事業種別															トイレ改修 (H30) 給水設備は工事 費を延床面積で 按分
				事業費															
特別教室棟	長寿命化	1985年	40年	事業種別															トイレ改修 (H30) 給水設備は工事 費を延床面積で 按分
				事業費															
技術棟	長寿命化	1982年	43年	事業種別															トイレ改修 (H30)
				事業費															
プール附属建物	長寿命化	1990年	35年	事業種別															設計
				事業費															
プロパン、ポンプ室	事後保全	1985年	40年	事業種別															
				事業費															
石炭室、農器具庫	事後保全	1982年	43年	事業種別															
				事業費															
延床面積(㎡)	33㎡			事業種別															
				事業費															

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田中学校	施設分類	学校教育系施設	敷地面積	41,326.00㎡
施設所管課	学校教育課	施設No.	59	年間維持管理費	58,366千円

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
陸上器具庫	事後保全	1982年	43年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	33㎡			経過年	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	
弓道場	長寿命化	1995年	30年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	178㎡			経過年	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
体育館兼武道場	長寿命化	1995年	30年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	3,356㎡			経過年	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
陸上体育器具室	事後保全	1968年	57年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	24㎡			経過年	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	
部室 (南側)	事後保全	1980年	45年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	209㎡			経過年	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	
部室 (北側)	事後保全	1980年	45年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	120㎡			経過年	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	
延床面積計	13,037㎡	事業費計					1,144					36,366	9,474	74,692	

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	ちいさな理科館	施設分類	社会教育系施設	敷地面積	-
施設所管課	生涯学習課	施設No.	60	年間維持管理費	2,269千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R3 2 に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
ちいさな理科館	長寿命化	2010年	15年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	285㎡			経過年	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	285㎡			事業費 計											

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	小藤路公園トイレ	施設分類	基礎施設	敷地面積	21,000.00㎡
施設所管課	建設課	施設No.	62	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

- ・経年劣化に伴う故障等については事後保全により対応する。
- ・公園の長寿命化計画策定時に建物もあわせて検討する。

(3) 計画概要

- ・計画期間中に予定している改修はない。

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円											備考		
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029				
公衆用便所	事後保全	2003年	22年	事業種別 事業費														
延床面積(㎡)	29㎡			経過年	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)	29㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
				事業種別 事業費														
延床面積計				事業費計														

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	松下団地	施設分類	公営住宅	敷地面積	1,904.52㎡
施設所管課	都市環境課	施設No.	63	年間維持管理費	2,041千円

(2) マネジメントの方向性

内容 「吉田町公営住宅等長寿命化計画」のとおり、建物の機能性維持及び入居者の居住性改善のため、大規模改修を実施する。実施後は計画的な修繕を行い長寿命化を図る。

(3) 計画概要

- ・松下団地A棟：R12に大規模改修（居住性改善工事）
- ・松下団地B棟：R13に大規模改修（居住性改善工事）

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円											備考				
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029						
プロパン庫	事後保全	1978年	47年	事業種別 事業費																
延床面積(㎡)	6㎡			経過年	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51						
住宅集会所	事後保全	1979年	46年	事業種別 事業費																
延床面積(㎡)	41㎡			経過年	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50						
松下団地A棟	長寿命化	1978年	47年	事業種別 事業費	大規模改修 8,415															設計 1,485
延床面積(㎡)	756㎡			経過年	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51						
松下団地B棟	長寿命化	1979年	46年	事業種別 事業費	大規模改修 8,415															
延床面積(㎡)	797㎡			経過年	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50						
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費																
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9						
延床面積計	1,599㎡			事業費計	16,830															1,485

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	大道公園トイレ	施設分類	基礎施設	敷地面積	2,600.00㎡
施設所管課	建設課	施設No.	64	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

- ・経年劣化に伴う故障等については事後保全により対応する。
- ・公園の長寿命化計画策定時に建物もあわせて検討する。

(3) 計画概要

- ・計画期間中に予定している改修はない。

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
公衆用便所	事後保全	1978年	47年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	1㎡			経過年	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	1㎡			事業費 計											

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	湯日川親水公園トイレ	施設分類	基礎施設	敷地面積	36,800.00㎡
施設所管課	建設課	施設No.	66	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> ・経年劣化に伴う故障等については事後保全により対応する。 ・公園の長寿命化計画策定時に建物もあわせて検討する。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> ・R6男子トイレ大便器1基、女子トイレ便器1基を洋式化 ・計画期間中に予定している改修はない。
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	事業費：千円											備考		
					R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9 2027	R10 2028	R11 2029				
公衆用便所	事後保全	1999年	26年	事業種別 事業費														
延床面積(㎡)	23㎡			経過年	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)	23㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9				
	-			事業種別 事業費														
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3</										

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	西の宮公園トイレ	施設分類	基礎施設	敷地面積	15,000.00㎡
施設所管課	建設課	施設No.	67	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

- ・経年劣化に伴う故障等については事後保全により対応する。
- ・公園の長寿命化計画策定時に建物もあわせて検討する。

(3) 計画概要

- ・計画期間中に予定している改修はない。

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
公衆用便所	事後保全	1996年	29年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	20㎡			経過年	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	20㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計				事業費計											

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	さくら団地	施設分類	公営住宅	敷地面積	5,744.72㎡
施設所管課	都市環境課	施設No.	68	年間維持管理費	5,139千円

(2) マネジメントの方向性

令和4年度に新たな「吉田町公営住宅等長寿命化計画」を策定し、建物の機能性維持及び入居者の安全性確保のため、点検、補修の拡充を図る。

(3) 計画概要

・A棟～G棟：令和8年度以降に大規模改修

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
ガスLPG庫	事後保全	1988年	37年	事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)	9㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
給水施設ポンプ室	事後保全	1988年	37年	事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)	36㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
自転車置場A棟	事後保全	1988年	37年	事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)	8㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
自転車置場B棟	事後保全	1989年	36年	事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)	8㎡			経過年	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
自転車置場C棟	事後保全	1989年	36年	事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)	8㎡			経過年	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
自転車置場D棟	事後保全	1989年	36年	事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)	11㎡			経過年	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
自転車置場E棟	事後保全	1988年	37年	事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)	11㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	さくら団地	施設分類	公営住宅	敷地面積	5,744.72㎡
施設所管課	都市環境課	施設No.	68	年間維持管理費	5,139千円

(4) 事業費・スケジュール

事業費：千円

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
自転車置場F棟	事後保全	1988年	37年	事業種別											
	事業費														
自転車置場G棟	事後保全	1988年	37年	経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
	事業種別														
集会施設	事後保全	1988年	37年	事業費								設計		大規模改修	
	事業費												750		23,359
第1種町営住宅 A棟	長寿命化	1988年	37年	経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
	事業種別												設計		大規模改修
第1種町営住宅 B棟	長寿命化	1989年	36年	事業費											
	事業費														
第1種町営住宅 C棟	長寿命化	1989年	36年	経過年	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
	事業種別													設計	
第1種町営住宅 D棟	長寿命化	1989年	36年	事業費											
	事業費														
第1種町営住宅 E棟	長寿命化	1988年	37年	経過年	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
	事業種別														
第1種町営住宅 F棟	長寿命化	1988年	37年	事業費											
	事業費														
延床面積 (㎡)	長寿命化	1988年	37年	経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
	事業種別														
延床面積 (㎡)	長寿命化	1988年	37年	事業費											
	事業費														

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	さくら団地	施設分類	公営住宅	敷地面積	5,744.72㎡
施設所管課	都市環境課	施設No.	68	年間維持管理費	5,139千円

(4) 事業費・スケジュール

事業費：千円

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
第1種町営住宅 G棟	長寿命化	1988年	37年	事業種別 事業費						設計 770	大規模改修 23,359				
延床面積(㎡)	679㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
排水施設機械室	事後保全	1988年	37年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	15㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
物置A棟	事後保全	1988年	37年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	16㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
物置B棟	事後保全	1989年	36年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	16㎡			経過年	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
物置C棟	事後保全	1989年	36年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	16㎡			経過年	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
物置D棟	事後保全	1989年	36年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	22㎡			経過年	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
物置E棟	事後保全	1988年	37年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	22㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
物置F棟	事後保全	1988年	37年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	22㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
物置G棟	事後保全	1988年	37年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	22㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
延床面積計	4,577㎡		事業費計							3,080	46,718	49,718	46,718	46,718	

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	松原団地	施設分類	公営住宅	敷地面積	4,264.85㎡
施設所管課	都市環境課	施設No.	69	年間維持管理費	1,856千円

(2) マネジメントの方向性

令和4年度までは事後保全し、令和4年度以降は新たな「吉田町公営住宅等長寿命化計画」を策定し、今後の方向性を定める予定。

(3) 計画概要

・計画期間中に予定している改修はない。

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
松原団地集会所	廃止	1976年	49年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	50㎡			経過年	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
第1種住宅 1棟	事後保全	1970年	55年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	214㎡			経過年	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	
第1種住宅 2棟	事後保全	1970年	55年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	214㎡			経過年	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	
第1種住宅 3棟	事後保全	1970年	55年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	214㎡			経過年	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	
第1種住宅 4棟	事後保全	1970年	55年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	214㎡			経過年	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	
第1種住宅 5棟	事後保全	1973年	52年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	231㎡			経過年	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	松原団地	施設分類	公営住宅	敷地面積	4,264.85㎡
施設所管課	都市環境課	施設No.	69	年間維持管理費	1,856千円

(4) 事業費・スケジュール

事業費：千円

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
第1種住宅 6棟	事後保全	1973年	52年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	231㎡			経過年	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
第1種住宅 7棟	事後保全	1976年	49年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	248㎡			経過年	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
第1種住宅 8棟	事後保全	1976年	49年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	248㎡			経過年	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
第1種住宅 9棟	廃止	1976年	49年	事業種別 事業費				解体 10,168							
延床面積(㎡)	248㎡			経過年	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
第1種住宅 10棟	事後保全	1976年	49年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	277㎡			経過年	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
第1種住宅 11棟	事後保全	1976年	49年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	277㎡			経過年	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
延床面積計	2,665㎡	事業費計						10,168							

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	川尻大道公園トイレ	施設分類	基礎施設	敷地面積	2,800.00㎡
施設所管課	建設課	施設No.	70	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> ・経年劣化に伴う故障等については事後保全により対応する。 ・公園の長寿命化計画策定時に建物もあわせて検討する。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	・計画期間中に予定している改修はない
------	--------------------

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
公衆用便所	事後保全	1994年	31年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	20㎡			経過年	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	20㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計				事業費計											

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	青柳公園トイレ	施設分類	基礎施設	敷地面積	7,200.00㎡
施設所管課	建設課	施設No.	71	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

- ・経年劣化に伴う故障等については事後保全により対応する。
- ・公園の長寿命化計画策定時に建物もあわせて検討する。

(3) 計画概要

- ・計画期間中に予定している改修はない。

(4) 事業費・スケジュール

事業費：千円

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
公衆用便所	事後保全	1997年	28年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	6㎡			経過年	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	6㎡			事業費計											

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	第2排水機場	施設分類	基礎施設	敷地面積	-
施設所管課	建設課	施設No.	73	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 県が長寿命化計画に沿って計画的な修繕を行い長寿命化を図る。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> 県の改修計画による（時期未定）
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
第2排水機場	長寿命化	1973年	52年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	192㎡			経過年	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	192㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積 計			事業費 計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	大井川清流緑地トイレ	施設分類	基礎施設	敷地面積	130,400.00㎡
施設所管課	建設課	施設No.	74	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

内容	・R4 解体工事を実施
----	-------------

(3) 計画概要

計画概要	・R4 解体工事を実施
------	-------------

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
公衆用便所	廃止	1,999年	26年	事業種別 事業費			解体 605								
延床面積(㎡)	15㎡			経過年	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	15㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	15㎡		事業費計				605								

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	小山城売店 (観光案内所)・トイレ	施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設	敷地面積	767.65㎡
施設所管課	産業課	施設No.	77	年間維持管理費	3,019千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> ・簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> ・計画期間中に予定している改修はない。
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
小山城売店	事後保全	1988年	37年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	91㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
小山城駐車場公衆便所	事後保全	1987年	38年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	73㎡			経過年	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	164㎡			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業											

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田海岸トイレ	施設分類	基礎施設	敷地面積	246.51㎡
施設所管課	産業課	施設No.	78	年間維持管理費	1,773千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> 計画期間中に予定している改修はない。
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
吉田海岸公衆便所	事後保全	1996年	29年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	40㎡			経過年	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	40㎡			事業費計											

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	温室（園芸）組合	施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設	敷地面積	250.00㎡
施設所管課	産業課	施設No.	79	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> 計画期間中に予定している改修はない。
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
温室（園芸）組合	事後保全	1988年	37年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	60㎡			経過年	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	60㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6				

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田漁港津波防災ステーション被制御所	施設分類	基礎施設	敷地面積	306.18㎡
施設所管課	産業課	施設No.	80	年間維持管理費	5,772千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R28に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
吉田漁港津波防災ステーション被制御所	長寿命化	2006年	19年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	21㎡			経過年	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	H27空調設備更新 H27UPS交換
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	21㎡			事業費計											

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	健康福祉センターはあとふる	施設分類	保健・福祉施設	敷地面積	9,882.00㎡
施設所管課	福祉課	施設No.	81	年間維持管理費	51,429千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R21に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
健康福祉センター	長寿命化	1999年	26年	事業種別											
延床面積(㎡)	3,211㎡			事業費	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	3,211㎡	事業費計													

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	北区いきいきセンター	施設分類	保健・福祉施設	敷地面積	1,261.11㎡
施設所管課	福祉課	施設No.	82	年間維持管理費	1,306千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R22に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
北区いきいきセンター	長寿命化	2000年	25年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	148㎡			経過年	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	148㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計			事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	デイサービスひまわりの家	施設分類	保健・福祉施設	敷地面積	358.03㎡
施設所管課	福祉課	施設No.	83	年間維持管理費	11千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R12に大規模改修
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
デイサービスひまわりの家	長寿命化	1990年	35年	事業種別											
延床面積(㎡)	155㎡			事業費	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	設計 1,550
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	155㎡			事業種別											
				事業費		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				事業種別											
				事業費											

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	高齢者人材活用センター	施設分類	保健・福祉施設	敷地面積	1,383.50㎡
施設所管課	福祉課	施設No.	84	年間維持管理費	147千円

(2) マネジメントの方向性

- ・高齢者人材活用センター：計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
- ・物置棟：簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う。

(3) 計画概要

- ・高齢者人材活用センター：R37に大規模改修
- ・物置棟：計画期間中に予定している改修はない。

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
高齢者人材活用センター	長寿命化	2015年	10年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	753㎡			経過年	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
物置棟	事後保全	2015年	10年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	72㎡			経過年	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	-			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)	825㎡			事業費計											

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	防災公園管理棟	施設分類	基礎施設	敷地面積	14,356.75㎡
施設所管課	防災課	施設No.	85	年間維持管理費	11,158千円

(2) マネジメントの方向性

- ・防災公園管理棟：計画的な修繕を実施することにより長寿命化を図る。
- ・公衆便所：簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う。

(3) 計画概要

- ・防災公園管理棟：R38に大規模改修
- ・公衆便所：計画期間中に予定している改修はない。

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
防災公園管理棟	長寿命化	2016年	9年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	543.42㎡			経過年	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
公衆便所	事後保全	2016年	9年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	22㎡			経過年	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
延床面積(㎡)	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積(㎡)				事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	566㎡		事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	古田町役場倉庫(旧自動交付機)	施設分類	行政系施設	敷地面積	6.00㎡
施設所管課	防災課	施設No.	86	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

- R5 財政管理課 (No.2) から所管替
- 簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う。

(3) 計画概要

- 計画期間中に予定している改修はない。

(4) 事業費・スケジュール

事業費：千円

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
倉庫(旧自動交付機)	事後保全	2013年	12年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	6㎡			経過年	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	No.2より 所管替
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計	6㎡	事業費計													

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田町水防センター	施設分類	行政系施設	敷地面積	81.66㎡
施設所管課	防災課	施設No.	87	年間維持管理費	2,781千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> 計画期間中に予定している改修はない。
------	--

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
吉田町水防センター	事後保全	2021年	4年	事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	82㎡			経過年			1	2	3	4	5	6	7	8	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積(㎡)	82㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計			事業費計												

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	吉田漁港多目的広場 公衆便所	施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設	敷地面積	41,600.00㎡
施設所管課	産業課	施設No.	88	年間維持管理費	496千円

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> ・簡易な建物であり、不具合が生じた都度修繕を行う。
----	---

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> ・計画期間中に予定している改修はない。
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
公衆便所	事後保全	2024年	1年	事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	18㎡			経過年			1	2	3	4	5	6	7	8	9
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別 事業費											
延床面積 (㎡)	18㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積 計		事業費 計													

事業費：千円

個別施設計画個票

(1) 施設概要

施設名称	北児童館 (仮称)	施設分類	子育て支援施設	敷地面積	2,019.48㎡
施設所管課	こども未来課	施設No.	89	年間維持管理費	-

(2) マネジメントの方向性

内容	<ul style="list-style-type: none"> 計画的な修繕を実施することで長寿命化を図る。
----	--

(3) 計画概要

計画概要	<ul style="list-style-type: none"> R9に改修工事 R10に共用開始予定
------	---

(4) 事業費・スケジュール

棟名称	マネジメントの手法	建築年	築年数	年度	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
本館	長寿命化	2000年	25年	事業種別								修繕			
				事業費							11,706	107,933			
延床面積(㎡)	635㎡			経過年	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
	-			事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)				経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	-			事業種別											
				事業費											
延床面積(㎡)	635㎡			経過年		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
延床面積計				事業費計					11,706		107,933				

事業費：千円