

吉田町が所有する公共建築物の 耐震性能に係るリスト

榛原郡吉田町
令和2年 4 月

1. 公表の主旨

吉田町では、昭和54年に大規模地震対策特別措置法に基づく地震防災対策強化地域に指定されて以来、東海地震に対する建物の安全性に努めている。

平成15年5月29日の中央防災会議で東海地震対策大綱が策定され、同年7月29日に東海地震緊急対策方針が閣議決定された。その中で、東海地震発生時等の住民等の的確な対応を確保するためには、自宅だけでなく公共建築物の耐震性の把握が不可欠であることから、災害時の拠点となる学校、庁舎等の公共建築物について、耐震診断実施状況や実施結果をもとにした耐震性に係るリストを作成し、住民に周知するよう示された。

これを受け、本町が所有する公共建築物の耐震性能を公表する。

2. 公表の対象となる公共建築物（43施設、69棟）

(1)災害時の拠点となる建物		施設名
ア	災害応急対策全般の企画・立案、調整、警戒、情報収集・伝達等を行う施設	庁舎、中央公民館、総合体育館、分団詰所
イ	住民の避難所等として使用される施設	町立小中学校校舎・体育館
ウ	救急医療等を行う施設	吉田中学校体育館
エ	清掃・防疫その他保健衛生に関する事項を行う施設	浄化センター
(2)多数の者が利用する建築物		公民館、集会所、ホール、図書館、観光施設など
(3)町営住宅		町営住宅4団地、団地内集会所
(4)その他の建築物		保育園、上水道施設など

3. 町有建物の耐震性能の判定方法

(1) 「旧基準建物」

静岡県耐震診断判定基準（平成14年度版）により判定した。

耐震診断（※）で算出する構造判定指標（Is 値）と静岡県が独自に策定した目標値（Et 値）との比率（Is 値／Et 値）で耐震性能を判断した。

（※）（財）日本建築防災協会「改訂版既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断及び耐震改修指針・同解説」及び「耐震改修促進法のための既存鉄骨造建物の耐震診断及び耐震改修指針・同解説」による。

(2) 「新基準の建物」

静岡県構造設計指針・同解説（平成14年版）により判断した。

本指針・同解説に定める用途係数（I）で耐震性能を判断した。

4. 町有建物の耐震性能のランク付け

各ランク別の耐震性能と判断基準は表1のとおりである。

旧基準の建物は4段階（I a、I b、II、III）にランク分けし、新基準の建物は2段階（I a、I b）にランク分けした。

東海地震に対して耐震性能を有する建物はランク I である。

表1 各ランク別の耐震性能と判定基準

ランク	東海地震に対する耐震性能		建築物の構造	
		備考欄		
I	Ia	耐震性能が優れている建物	災害時の拠点となりうる施設	RC
		軽微な被害にとどまり、地震後も建物を継続して使用できる		S
				SRC
				CB
	Ib	耐震性能が良い建物	建物の継続使用の可否は、被災建築物応急危険度判定士の判断による	W
		倒壊する危険性はないが、ある程度の被害をうけることが想定される		RC
S				
SRC				
CB				
W				
II	耐震性能がやや劣る建物	建物の継続使用の可否は、被災建築物応急危険度判定士の判断による	RC	
	倒壊する危険性は低い、かなりの被害を受けることが想定される		S	
			SRC	
			CB	
			W	
III	耐震性能が劣る建物	建物の継続使用の可否は、被災建築物応急危険度判定士の判断による	RC	
	倒壊する危険性があり、大きな被害を受けることが想定される		S	
			SRC	
			CB	
			W	

用語説明

用語		
耐震性能	建物が保有する地震に抵抗する能力	
旧基準の建物	昭和56年5月31日以前に旧耐震基準で建築された建物	
新基準の建物	昭和56年6月1日以降に新耐震基準で建築された建物	
建物の構造		
RC	鉄筋コンクリート造	
	(鉄筋コンクリート造の中には、町営住宅で採用されている特殊な例として、壁式鉄筋コンクリート造(WRC)と壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造(WPC)がある)	
	S	鉄骨造
	SRC	鉄骨鉄筋コンクリート造
	CB	コンクリートブロック造
	W	木造

吉田町が所有する公共建物の耐震性能に係るリスト

平成30年4月1日現在

No.	課	部門	施設名	用途名	施設所在地	耐震性能ランク	竣工年		法基準	構造	階数	備考
							建設年(西暦)	年号				
1	総務課	契約管理部門	吉田町庁舎	本館	住吉87	I a	1994	H6	新	SRC	7	
2	総務課	契約管理部門	吉田町庁舎	付属棟	住吉87	I a	1994	H6	新	S	2	
3	総務課	契約管理部門	神戸集落センター(自彊小学校区第3放課後児童クラブ室)	集会所	神戸2693-1	I a	1982	S57	新	RC	1	H17耐震診断
4	総務課	契約管理部門	大幡会館	集会所	大幡1142	Ⅲ	1980	S55	旧	S	1	H17耐震診断
5	総務課	契約管理部門	住吉会館	公民館	住吉1567	I a	1984	S59	新	RC	2	
6	総務課	契約管理部門	浜丁会館	集会所	川尻3138-38	I a	1983	S58	新	W	1	
7	総務課	契約管理部門	吉田団地集会所	集会所	川尻2220-59	I a	1984	S59	新	S	1	
8	総務課	契約管理部門	中型バス用車庫	車庫	住吉116-1	I a	1994	H6	新	S	1	
9	総務課	契約管理部門	防災倉庫	倉庫	住吉92-1	-	1980	S55	旧	S	1	未診断
10	総務課	契約管理部門	シルバー人材センター	事務所	住吉92-1	-	1972	S47	旧	W	1	未診断
11	防災課	地域安全部門	旧消防団第1分団詰所	消防詰所	住吉1547-2	I a	1982	S57	新	S	1	No.12へ移設(H26)
12	防災課	地域安全部門	消防団第1分団詰所	消防詰所	住吉1760-1	I a	2014	H26	新	S	2	H26新設
13	防災課	地域安全部門	消防団第2分団詰所	消防詰所	川尻2378-5	I a	2014	H26	新	S	2	H26新設
14	防災課	地域安全部門	消防団第3分団詰所	消防詰所	片岡2250-2	I a	2015	H27	新	S	2	H27新設
15	防災課	地域安全部門	消防団第4分団詰所	消防詰所	神戸2167-2	I a	2015	H27	新	S	2	H27新設
16	防災課	防災部門	住吉コミュニティ防災センター	防災センター	住吉5274-6	I a	1994	H6	新	RC	2	
17	防災課	防災部門	オアシス館	防災公園管理棟	神戸673-1	I a	2016	H28	新	S	1	H28新設
18	福祉課	社会福祉部門	神戸西会館	公民館	神戸3934-1	I a	1995	H7	新	RC	1	
19	福祉課	社会福祉部門	吉田町総合障害者自立支援施設	福祉施設	片岡1996-1	I a	2010	H22	新	RC	1	H22新設
20	福祉課	高齢者福祉部門	吉田町健康福祉センター「はあとふる」	健康福祉施設	片岡795-1	I a	2000	H12	新	RC	2	
21	福祉課	高齢者福祉部門	吉田町北区いきいきセンター	健康福祉施設	神戸2117-1	I a	2000	H12	新	S	1	
22	福祉課	高齢者福祉部門	吉田町デイサービス「ひまわりの家」	通所介護施設	片岡2002-2	I a	1991	H3	新	S	1	
23	福祉課	高齢者福祉部門	吉田町高齢者人材活用センター	老人福祉施設	片岡671-1	I a	2015	H27	新	S	1	H27新設
24	こども未来課	児童福祉部門	中央小学校区第1放課後児童クラブ室A・B	放課後児童クラブ	片岡898-1	I a	2019	H31	新	S	1	H31新設
25	こども未来課	児童福祉部門	吉田町中央児童館(中央小学校区第2放課後児童クラブ室)	児童館(放課後児童クラブ)	片岡805-5	I a	2000	H12	新	SRC	1	
26	こども未来課	児童福祉部門	中央小学校区第3放課後児童クラブ室	放課後児童クラブ	片岡2002-2	I a	1991	H12	新	S	1	

No.	課	部門	施設名	用途名	施設所在地	耐震性能ランク	竣工年		法基準	構造	階数	備考
							建設年(西暦)	年号				
27	こども未来課	児童福祉部門	住吉小学校区第1放課後児童クラブ室A・B	放課後児童クラブ	住吉2223-1	I a	2006	H18	新	S	1	
28	こども未来課	児童福祉部門	住吉小学校区第2放課後児童クラブ室	放課後児童クラブ	住吉1560-1	I a	2019	H31	新	S	1	H31新設
29	こども未来課	児童福祉部門	自彊小学校区第1放課後児童クラブ室	放課後児童クラブ	神戸1752-1	I a	2007	H19	新	S	1	
30	こども未来課	児童福祉部門	自彊小学校区第2放課後児童クラブ室A・B	放課後児童クラブ	神戸1752-2	I a	2019	H31	新	S	1	H31新設
31	こども未来課	保育支援部門	さゆり保育園	保育所	片岡805-1	I a	2008	H20	新	S	2	
32	こども未来課	保育支援部門	旧すみれ保育園	保育所	川尻1621-1	Ⅲ	1980	S55	旧	S	1	No.34へ移設(H26)
33	こども未来課	保育支援部門	旧すみれ保育園	保育所	川尻1621-1	I a	2000	H12	新	S	1	No.34へ移設(H26)
34	こども未来課	保育支援部門	すみれ保育園	保育所	川尻791	I a	2014	H26	新	RC	1	H26新設
35	こども未来課	保育支援部門	わかば保育園	保育所	神戸2092-1	I a	2006	H18	新	RC	1	
36	こども未来課	保育支援部門	さくら保育園	保育所	住吉1621-1	I a	2003	H15	新	S	1	
37	健康づくり課	健康づくり部門	吉田町保健センター	診療所	住吉1567	I a	1984	S59	新	RC	2	
38	産業課	商工観光水産部門	吉田海岸公衆便所	便所	住吉5432-3	I a	1997	H9	新	RC	1	
39	産業課	商工観光水産部門	展望台小山城	展望台	片岡2519-1	I a	1987	S62	新	RC	3	
40	産業課	商工観光水産部門	能満寺山公園便所	便所	片岡2451-14	I a	1988	S63	新	S	1	
41	産業課	商工観光水産部門	郷土資料館	博物館	片岡2537-1	I a	1988	S63	新	S	2	
42	産業課	商工観光水産部門	小山城売店(観光案内所)	観光会館	片岡2499-2	I a	1988	S63	新	W	1	
43	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	住宅(A棟)	川尻195-3	I a	1988	S63	新	WRC	3	
44	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	住宅(B棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	WRC	3	
45	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	住宅(C棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	WRC	3	
46	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	住宅(D棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	WRC	4	
47	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	住宅(E棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	WRC	4	
48	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	住宅(F棟)	川尻195-3	I a	1988	S63	新	WRC	4	
49	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	住宅(G棟)	川尻195-3	I a	1988	S63	新	WRC	4	
50	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	集会所	川尻195-3	I a	1988	S63	新	S	1	
51	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	機械室(水・汚泥処理)	川尻195-3	I a	1988	S63	新	RC	1	
52	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	機械室(水・汚泥処理)	川尻195-3	I a	1988	S63	新	RC	1	
53	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	倉庫(LPG庫)	川尻195-3	I a	1988	S63	新	CB	1	

No.	課	部門	施設名	用途名	施設所在地	耐震性能ランク	竣工年		法基準	構造	階数	備考
							建設年(西暦)	年号				
54	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	自転車置場(A棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	RC	1	
55	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	自転車置場(B棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	RC	1	
56	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	自転車置場(C棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	RC	1	
57	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	自転車置場(D棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	RC	1	
58	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	自転車置場(E棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	RC	1	
59	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	自転車置場(F棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	RC	1	
60	都市環境課	都市計画部門	さくら団地	自転車置場(G棟)	川尻195-3	I a	1989	H1	新	RC	1	
61	都市環境課	都市計画部門	住吉団地	住宅	住吉5436-317	I b	1980	S55	旧	WRC	3	H14耐震診断
62	都市環境課	都市計画部門	松下団地	住宅(A棟)	住吉37	I b	1979	S54	旧	WRC	3	H14耐震診断
63	都市環境課	都市計画部門	松下団地	住宅(B棟)	住吉37	I b	1980	S55	旧	WRC	3	
64	都市環境課	都市計画部門	松下団地	集会所	住吉37	-	1981	S56	旧	S	1	未診断
65	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(1号棟)	川尻3138-3	I b	1971	S46	旧	WPC	2	H17耐震診断
66	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(2号棟)	川尻3138-3	I b	1971	S46	旧	WPC	2	H17耐震診断
67	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(3号棟)	川尻3138-3	I b	1971	S46	旧	WPC	2	H17耐震診断
68	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(4号棟)	川尻3138-3	I b	1971	S46	旧	WPC	2	H17耐震診断
69	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(5号棟)	川尻3138-3	I b	1974	S49	旧	WPC	2	H17耐震診断
70	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(6号棟)	川尻3138-3	I b	1974	S49	旧	WPC	2	H17耐震診断
71	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(7号棟)	川尻3138-3	II	1976	S51	旧	WPC	2	H17耐震診断
72	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(8号棟)	川尻3138-3	II	1976	S51	旧	WPC	2	H17耐震診断
73	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(9号棟)	川尻3138-3	II	1976	S51	旧	WPC	2	H17耐震診断
74	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(10号棟)	川尻3138-3	II	1977	S52	旧	WPC	2	H17耐震診断
75	都市環境課	都市計画部門	松原団地	住宅(11号棟)	川尻3138-3	II	1977	S52	旧	WPC	2	H17耐震診断
76	都市環境課	都市計画部門	松原団地	集会所	川尻3138-3	III	1974	S49	旧	S	1	H17耐震診断
77	都市環境課	環境部門	都市環境課現場事務所	一般事務所	住吉61-2	-	1965	S40	旧	S	1	未診断
78	都市環境課	環境部門	都市環境課現場事務所	車庫	住吉61-2	-	1965	S40	旧	S	1	未診断
79	上下水道課	下水道部門	吉田浄化センター	管理棟	住吉4300-20	I a	1992	H4	新	RC	2	
80	上下水道課	下水道部門	吉田浄化センター	水処理棟	住吉4300-20	I a	1992	H4	新	RC	1	
81	上下水道課	下水道部門	吉田浄化センター	汚泥処理棟	住吉4300-20	I a	1992	H4	新	RC	2	
82	上下水道課	工務部門	倉庫	倉庫	片岡2226-8	-	1980	S55	旧	W	1	未診断
83	上下水道課	工務部門	資機材倉庫	倉庫	片岡2672	I a	2008	H20	新	SRC	1	
84	上下水道課	工務部門	第1浄水場	管理棟、滅菌室	神戸2449-1	I a	2001	H13	新	RC	1	
85	上下水道課	工務部門	第1浄水場	浄水施設	神戸2449-1	I a	2001	H13	新	RC	1	

No.	課	部門	施設名	用途名	施設所在地	耐震性能ランク	竣工年		法基準	構造	階数	備考
							建設年(西暦)	年号				
86	上下水道課	工務部門	除鉄除マンガン施設	管理棟	神戸2317-2	I a	2010	H22	新	RC	1	
87	上下水道課	工務部門	除鉄除マンガン施設	浄水施設	神戸2317-2	I a	2010	H22	新	RC	1	
88	上下水道課	工務部門	第2浄水場	管理棟	神戸1006-4	I a	2008	H20	新	RC	1	
89	上下水道課	工務部門	第1配水池	電気室	片岡2704-1	I a	1997	H9	新	RC	1	
90	上下水道課	工務部門	第2配水池	電気室	神戸3325	I a	1981	S56	新	RC	1	
91	上下水道課	工務部門	第3配水場	電気室	川尻3583	I a	1992	H4	新	RC	1	
92	上下水道課	工務部門	第3配水場	浄水施設	川尻3583	I a	1992	H4	新	RC	1	
93	上下水道課	工務部門	第1水源	ポンプ室	神戸2317-2	I a	2001	H13	新	RC	1	
94	上下水道課	工務部門	第2水源	ポンプ室	神戸2307-4	I a	1997	H9	新	RC	1	
95	上下水道課	工務部門	第3水源	ポンプ室	大幡1405-4	I a	1992	H4	新	RC	1	
96	上下水道課	工務部門	第4水源	ポンプ室	大幡1233-4	I a	2009	H21	新	RC	1	
97	上下水道課	工務部門	第5水源	ポンプ室	大幡800-5	I a	2011	H23	新	RC	1	
98	上下水道課	工務部門	第7水源	ポンプ室	川尻3583	I a	1993	H5	新	RC	1	
99	上下水道課	工務部門	第8水源	ポンプ室	大幡1580-14	I a	2005	H17	新	RC	1	
100	学校教育課	学校教育部門	吉田中学校	校舎管理教室	住吉230	I a	1986	S61	新	RC	4	
101	学校教育課	学校教育部門	吉田中学校	校舎特別教室	住吉230	I a	1983	S58	新	RC	2	
102	学校教育課	学校教育部門	吉田中学校	校舎特別教室	住吉230	I a	1986	S61	新	RC	3	
103	学校教育課	学校教育部門	吉田中学校	体育館	住吉230	I a	1996	H8	新	SRC	3	
104	学校教育課	学校教育部門	吉田中学校	弓道場	住吉230	I a	1996	H8	新	S	1	
105	学校教育課	学校教育部門	吉田中学校	倉庫(クラブハウス)	住吉230	I a	1996	H8	新	RC	1	
106	学校教育課	学校教育部門	自彊小学校	校舎本館	神戸1748-2	I b	1975	S50	旧	RC	4	S61耐震補強済
107	学校教育課	学校教育部門	自彊小学校	校舎南館	神戸1748-2	I a	1982	S57	新	RC	2	
108	学校教育課	学校教育部門	自彊小学校	校舎通路	神戸1748-2	I a	1982	S57	新	RC	2	
109	学校教育課	学校教育部門	自彊小学校	便所	神戸1748-2	I a	1989	H1	新	RC	1	
110	学校教育課	学校教育部門	自彊小学校	機械室	神戸1748-2	-	1975	S50	旧	S	1	未診断
111	学校教育課	学校教育部門	自彊小学校	機械室	神戸1748-2	I a	1989	H1	新	RC	1	
112	学校教育課	学校教育部門	自彊小学校	体育館	神戸1748-2	I a	2006	H18	新	SRC	2	
113	学校教育課	学校教育部門	中央小学校	校舎(A棟)	片岡850-1	I b	1968	S43	旧	RC	3	S58耐震補強済
114	学校教育課	学校教育部門	中央小学校	校舎(B棟・特別教室棟)	片岡850-1	I b	1968	S43	旧	RC	3(2)	S58耐震補強済
115	学校教育課	学校教育部門	中央小学校	校舎(C棟)	片岡850-1	I a	1991	H3	新	RC	2	
116	学校教育課	学校教育部門	中央小学校	校舎(渡り廊下)	片岡850-1	I a	1968	S43	旧	RC	2	
117	学校教育課	学校教育部門	中央小学校	体育館	片岡850-1	I a	2003	H15	新	SRC	2	

No.	課	部 門	施 設 名	用 途 名	施設所在地	耐震性能ランク	竣工年		法基準	構造	階数	備考
							建設年(西暦)	年号				
118	学校教育課	学校教育部門	住吉小学校	校舎本館	住吉2223	I a	1979	S54	旧	RC	4	H26耐震対策済
119	学校教育課	学校教育部門	住吉小学校	校舎(特別教室棟)	住吉2223	I a	1979	S54	旧	RC	3	H26耐震対策済
120	学校教育課	学校教育部門	住吉小学校	校舎南館	住吉2223	I a	1988	S63	新	RC	3	
121	学校教育課	学校教育部門	住吉小学校	体育館	住吉2223	I a	2005	H17	新	SRC	2	
122	学校教育課	学校教育部門	ちいさな理科館	理科館	片岡400-1	I a	2010	H22	新	RC	2	H22新設
123	生涯学習課	社会教育部門	吉田町学習ホール	ホール	住吉1567	I a	1985	S60	新	RC	2	
124	生涯学習課	社会教育部門	中央公民館	ホール棟	住吉89-1	I a	2015	H27	新	S	1	H27新設
125	生涯学習課	社会教育部門	中央公民館	公民館棟	住吉89-1	I a	1973	S48	新	RC	4	H27耐震補強済
126	生涯学習課	社会教育部門	吉田町神戸コミュニティ広場管理棟	集会所	神戸3080-1	I a	2015	H27	新	S	1	H27新設
127	生涯学習課	スポーツ振興部門	吉田町体育センター	体育館	住吉3367-6	Ⅲ	1982	S57	旧	RC	2	H17耐震診断
128	生涯学習課	スポーツ振興部門	吉田町総合体育館	体育館	住吉180-1	I a	1982	S57	旧	RC	2	H29耐震補強済
129	生涯学習課	図書館部門	吉田町立図書館	図書館	片岡404	I a	1999	H11	新	RC	2	